



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



## ALLEGATO A

*(da sottoscrivere con firma non autenticata purché sia allegata copia del documento di riconoscimento  
in caso di offerta congiunta l'allegato dovrà essere compilato e sottoscritto da parte di ciascuno degli offerenti)*

Alla PROVINCIA DI CREMONA  
corso Vittorio Emanuele II,17  
26100 Cremona (CR)

**OGGETTO: AVVISO PUBBLICO PER ACQUISIRE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE FINALIZZATO AD UN'INDAGINE DI MERCATO PER L'ACQUISTO - DA PARTE DELLA PROVINCIA DI CREMONA - DI UN IMMOBILE IN SORESINA DA DESTINARE A SEDE DEL CENTRO PER L'IMPIEGO DI SORESINA, A VALERE SUL PNRR - MISSIONE 5 "COESIONE SOCIALE" - COMPONENTE 1 "POLITICHE DEL LAVORO" - INVESTIMENTO 1 "POTENZIAMENTO DEI CENTRI PER L'IMPIEGO".**

Il/la sottoscritto/a

nato/a il

a

residente in

C.F.

in qualità di

***(specificare poteri di rappresentanza e qualifica; se procuratore, indicare gli estremi della procura speciale ed allegarne copia),***

consapevole delle sanzioni penali derivanti da dichiarazioni mendaci, falsità negli atti o esibizione di atto falso o contenente dati non più rispondenti a verità, ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR n. 445/2000, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del DPR n. 445/2000 per le ipotesi di formazione di atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

## DICHIARA

***per le persone fisiche***

- il numero telefonico \*

- indirizzo posta elettronica certificata (P.E.C.) \*
- indirizzo email \*
- il numero di fax
- di autorizzare l'invio di qualsivoglia comunicazione al suddetto numero di fax;
- il numero di partita IVA , codice fiscale

**per le persone giuridiche - Enti**

- in qualità di
- l'esatta ragione sociale \*
- la sede legale \*
- il domicilio eletto (se diverso dalla sede legale)
- il numero telefonico \*
- indirizzo posta elettronica certificata (P.E.C.) \*
- indirizzo email \*
- il numero di fax \*
- di autorizzare l'invio di qualsivoglia comunicazione al/ai suddetto/i numero/i di fax;
- il numero di partita IVA , numero di iscrizione Registro C.C.I.A.A.
- il numero di iscrizione nell'Albo Regionale delle Cooperative di tipo
- di conoscere ed accettare integralmente ed incondizionatamente le indicazioni contenute nell'avviso;
- l'inesistenza a proprio carico di cause ostative previste dalla normativa antimafia e di sentenze di condanna penale passate in giudicato che determinino l'incapacità di contrarre con la Pubblica Amministrazione, l'inesistenza dello stato di interdizione, inabilitazione, fallimento, l'inesistenza a proprio carico di procedure per la dichiarazione di taluno di tali stati;
- che nei confronti dei seguenti soggetti (del titolare, se si tratta di impresa individuale; del socio se si tratta di società in nome collettivo; dei soci accomandatari se si tratta di società in accomandita semplice, degli amministratori muniti di poteri di rappresentanza, se si tratta di altro tipo di società o consorzio) non sussistono cause ostative previste dalla normativa antimafia e non è stata pronunciata sentenza penale di condanna passata in giudicato che determini l'incapacità a contrattare con la Pubblica Amministrazione;
- di non essere, né di essere stato nell'ultimo quinquennio, in stato di fallimento, di liquidazione coatta amministrativa, di amministrazione controllata o di concordato preventivo, ovvero che

non sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni, oppure che non versi in stato di sospensione dell'attività commerciale;

- di non trovarsi in alcuna causa di esclusione prevista dall'art. 11 del "Regolamento per l'alienazione del patrimonio immobiliare della Provincia di Cremona", approvato con deliberazione del Consiglio Provinciale n. 67 dell'8.06.2010, modificato con deliberazione del Consiglio Provinciale n. 4 del 20.02.2015;
- di non trovarsi in nessuna delle condizioni di incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione, di cui all'art. 32 bis C.P.;
- la destinazione urbanistica dell'immobile (compatibile con l'uso cui è preposto)

- la funzionalità e la conformità degli impianti presenti nell'immobile alla normativa vigente;
- che l'immobile è dotato del certificato di agibilità ed è conforme al rispetto di tutte le norme in materia di igiene e sicurezza;
- la classe energetica dell'immobile, certificata da apposito APE ;
- di impegnarsi a consegnare l'immobile dotato di tutti i requisiti essenziali e di quelli preferenziali sopra indicati;
- di essere a conoscenza che, sulla base di quanto indicato al paragrafo 2.4.1 delle LINEE GUIDA PER LA GESTIONE, IL MONITORAGGIO E LA RENDICONTAZIONE DELLE ATTIVITÀ CONNESSE ALL'ATTUAZIONE DEL PIANO REGIONALE DI POTENZIAMENTO DEI CPI - M5C1 INVESTIMENTO 1 - POTENZIAMENTO CENTRI PER L'IMPIEGO, approvate con il Decreto della Direzione Generale Istruzione, Formazione, Lavoro di Regione Lombardia n. 16505 del 4.11.2024, la Provincia di Cremona dovrà acquisire perizia giurata di parte, redatta da un valutatore qualificato esterno all'apparato amministrativo, per l'accertamento del valore e la conformità dei beni oggetto di compravendita.

, lì 

Firma: \_\_\_\_\_

Si allegano:

- ✓ Allegato 01 - copia fotostatica del documento di identità valido del soggetto munito dei necessari poteri a impegnare l'offerente;
- ✓ Allegato 02 - identificativi catastali;
- ✓ Allegato 03 - planimetrie;
- ✓ Allegato 04 - documentazione fotografica;
- ✓ Allegato 05 - relazione tecnico descrittiva dell'immobile, con particolare riguardo ai requisiti richiesti, nella quale saranno anche indicate le superfici: metri quadrati per uffici, archivi, servizi igienici;
- ✓ Eventuali certificati di agibilità, certificazioni energetiche, antisismiche, di sicurezza, prevenzione incendi ecc.

- ✓ Nel caso di proposte di immobili da acquistare condizionate alla completa ristrutturazione a cura della proprietà offerente nei tempi conformi alle norme che disciplinano l'utilizzo dei fondi PNRR, le suddette dichiarazioni e/o documentazione da allegare saranno da considerarsi rese nell'ambito della Relazione illustrativa sull'immobile proposto comprensiva di progetto di fattibilità che dimostri il raggiungimento degli standard, dei requisiti richiesti dal presente Avviso e il pieno rispetto della tempistica prevista al paragrafo 2.5.3 delle citate LINEE GUIDA PER LA GESTIONE, IL MONITORAGGIO E LA RENDICONTAZIONE DELLE ATTIVITÀ CONNESSE ALL'ATTUAZIONE DEL PIANO REGIONALE DI POTENZIAMENTO DEI CPI - M5C1 INVESTIMENTO 1 - POTENZIAMENTO CENTRI PER L'IMPIEGO, approvate con il Decreto della Direzione Generale Istruzione, Formazione, Lavoro di Regione Lombardia n. 16505 del 4.11.2024.